物 件 概 要

名　　称	**緑区上大和田町　売土地**
所　　在	千葉市緑区上大和田町636番36　外
土地面積	107.0㎡～（約32.36坪）　　外25㎡（私道持分あり）
交　　通	ＪＲ外房線「土気」駅　3.5ｋｍ
	東金有料道路「中野」インター　約３ｋｍ
権　　利	所有権
地　　勢	平坦
地　　目	山林
都市計画	市街化調整区域
用途地域	－
建 蔽 率	50%
容 積 率	100%
設　　備	東京電力、PLガス、公共水道、浄化槽（接道道路に側溝あります。）
接道状況	道路幅員4mの私道に9.1m接する
取引形態	売主
そ の 他	■建築の際は千葉市開発審査会へ許可申請及び承諾が必要です。
	■建築条件なし。お好きなハウスメーカーで建築できます。

【 周 辺 環 境 】

ヌーベルゴルフ倶楽部	約１ｋｍ
季美の森ゴルフ倶楽部	約２ｋｍ
ＪＲ外房線「土気」駅	約3.5ｋｍ
東金有料道路「中野」インター	約３ｋｍ

宅地建物取引業 千葉県知事免許(9)第10675号

美 樹 観 光 株 式 会 社

〒267-0061千 葉 市 緑 区 土 気 町 1250 番 6

TEL 043 (294) 9450　FAX 043 (294) 9454